



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 814**

1 Οκτωβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1076124/8248/0010 (1)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1074331/4596/0010/6.7.95 (ΦΕΚ 531/20.7.95 τ.Δ΄) κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παραγρ.1 του άρθρου 11 του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ.17/2001 τ.Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

2. Την 1074331/4596/0010/6.7.95 (ΦΕΚ 531/20.7.95 τ.Δ΄) κοινή Υπουργική απόφαση, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Ε.Ο. Θεσ/νίκης - Ασπροβάλτας τμήμα Στρυμώνας προς Ασπροβάλτα, από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 6+400 και χ.θ. 6+400 έως χ.θ. 14+840.

3. Το γεγονός ότι η έκταση αυτή έχει απαλλοτριωθεί με τις διατάξεις «περί σχεδίων πόλεων».

4. Την 1039386/441/Α0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 571/21.4. 2000 τ.Β) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την 1074331/4596/0010/6.7.95 (ΦΕΚ.531/20.7.95 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση για τη βελτίωση-διαπλάτυνση της Ε.Ο.Θεσ/νίκης-Ασπροβάλτας από τμήμα Στρυμώνας προς Ασπροβάλτα, χ.θ.0+000 έως χ.θ. 6+400 και χ.θ.6+400 έως χ.θ. 14+840, και συγκεκριμένα ως προς τις με αριθ. κτηματολογικού πίνακα 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 30, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58 ιδιοκτησίες, για ολόκληρη την έκτασή τους, ως προς δε τις με αριθ. 59 & 60 ιδιοκτησίες για τμήματα αυτών, εμβαδού 86 & 736,44 μ2 αντίστοιχα ήτοι συνολικόν εμβαδόν ανακαλούμενης έκτασης 196.130,47 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ασπροβάλτας Ν. Θεσσαλονίκης και φαίνεται με κλίμακα 1:500 στο ακριβές αντίγραφο του από Ιουλίου 1993 (φύλλα 28) κτηματολογικού διαγράμματος της Δ/νσης Συγκ/κών Έργων (τ. 14ης ΠΥΔΕ) του ΥΠΕΧΩΔΕ, το οποίο έχει συντάξει ο Μηχανικός Χρήστος Νίκας και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της εν λόγω Δ/νσης Θωμάς Τσαΐρας στις 27.12.1993, καθώς και στον από 10.1.2000 ανακλητικό κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, τον οποίο έχει συντάξει ο Μηχανικός Χρίστος Μπόγιας και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της ίδιας Δ/νσης Δημ. Γεωργιάδης στις 10.1.2000, επειδή η ίδια έκταση έχει απαλλοτριωθεί με τις διατάξεις «περί σχεδίων πόλεων».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 2001

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ	**ΚΩΝΣΤ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

Αριθ. 1069859/7521/0010 (2)

Βεβαίωση της μερικής αυτοδίκαιης ανάκλησης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1114175/7885/0010/11.11.96 (ΦΕΚ 1376/29.11.96 τ.Δ΄) κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις των παραγρ.1 και 3 του άρθρου 11 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ. 17/2001 τ.Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Την 1114175/7885/0010/11.11.96 (ΦΕΚ 1376/29.11. 1996 τ.Δ΄) κοινή Υπουργική απόφαση, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την ανέγερση διδακτηρίων του 9ου Λυκείου, του Ενιαίου Αθλητικού Γυμνασίου και του 5ου Τ.Ε.Λ. Περιστερίου.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δε συντελέσθηκε εμπρόθεσμα.

4. Την 1039386/441/Α0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 571/21.4.2000 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

5. Την ΣΤ5/25/26.4.2000 (ΦΕΚ. 582/26.4.2000) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθν. Παιδείας και Θρησκευμάτων, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό ΥΠΕΠΘ, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την 1114175/7885/0010/11.11.1996 (ΦΕΚ.1376/29.11.96 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση για την ανέγερση διδακτηρίων του 9ου Λυκείου, του Ενιαίου Αθλητικού Γυμνασίου και του 5ου Τ.Ε.Λ. Περιστερίου, ανακλήθηκε μερικώς αυτοδίκαια ως προς έκταση εμβαδού 6.331 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Περιστερίου και μεταξύ των οδών Πηλέως-Θέτιδος και Πελασγών που φαίνεται με κλίμακα 1:500 στο από Αυγούστου 2000 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Ο.Σ.Κ., τα οποία έχει συντάξει ο Δημήτρης Τουρής και έχει θεωρήσει για τη Δ/νση Γηπέδων του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. η Τοπογρ. Μηχανικός Δήμητρα Κοκολιού, γιατί δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 2001

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ — ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ

Αριθ. 414 (3)

Τροποποίηση όρων δόμησης στους τομείς 3.4.5 του σχ. πόλεως Καψακού Ακράτας Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17/7/23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του αρθρ. 3 αυτού.

2. Το Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.7.86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Το Ν. 2503/97 Περί διοίκησης, οργάνωσης,στελέχωσης της Περιφέρειας.

4. Το Ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140/13.6.2000)άρθρο 29 παρ. 4.

5. Το Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124/Α «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρο 25 παρ 9α σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000.

6. Τις 1204/24.2.99 ΦΕΚ 266Β και οικ 301 Γ.Γ./15.9.98 (ΦΕΚ 138 Β/2.10.98) αποφάσεις Γεν. Γραμματέα «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος.

7. Την 984/13.4.2000 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ Ελλάδος.

8. Τις 241/2000, 261/2000 και 306/2000 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ακράτας.

9. Την με Δ.Υ. /414/01 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ, στο Περιφ. ΣΧΟΠ.

10. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Περιφερ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο υπ αριθμ. 10/13.9.01/4 πρακτικό του.

11. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης στους τομείς 3-4-5 του σχεδίου πόλεως Καψακού Ακράτας Ν. Αχαΐας, οι οποίοι ορίζονται ως εξής:

α) Ο συντελεστής δόμησης από 1,00 σε 0,8.

β) Το ύψος από 11,00 σε 8,00μ συν 1,50μ. υποχρεωτική στέγη.

γ) Η δημιουργία χώρου στάθμευσης, 1 θέση ανά 90,00τ.μ. δόμησης.

δ) Υποχρεωτικός ο έλεγχος όλων των οικοδομών απότην ΕΠΑΕ. και

ε) Το ποσοστό κάλυψης 50% στον τομέα 5.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Σεπτεμβρίου 2001

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ./Φ.11/49256/1141 (4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχ/κούς σκοπούς στη Νικόπολη Πρέβεζας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργου» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ.του ΥΠΠΟ (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991)».

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ.1089369/8881/0010/3.11.2000 κ.υ.α. (ΦΕΚ 170 τ.Δ'/6.3.2001) για αρχ/κούς σκοπούς.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε στη Νικόπολη Πρέβεζας ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Πρέβεζας με την απόφαση του αριθ.486/01 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παοακαταθηκών και Δανείων Πρέβεζας και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 18223/24.9.2001 ποσού δέκα πέντε εκατομ.διακοσίων πενήντα χιλιάδων δρχ. (15.250.000).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους του θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ΙΒ΄ Εφορεία παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός δέκα (10) ημερών από την λήψη της ειδοποιήσεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2001

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ